

平成 19 年 11 月 14 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都中央区日本橋三丁目 3 番 11 号

スタートプロシード投資法人

代表者名

執行役員 平出 和也

(コード番号：8979)

問合せ先

スタートアセットマネジメント投信株式会社

取締役管理部長 高内 啓次

TEL. 03-6202-0856

### 新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ

スタートプロシード投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 19 年 11 月 1 日開催の本投資法人役員会において決議いたしました新投資口発行及び投資口売出しに関し、本日開催の本投資法人役員会において、下記のとおり発行価格及び売出価格等を決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 公募による新投資口発行(一般募集)

- |             |   |
|-------------|---|
| (1) 発行新投資口数 | 44,400 口                                  |
| (2) 発行価格    | 1 口あたり 金 167,580 円                        |
| (3) 発行価格の総額 | 7,440,552,000 円                           |
| (4) 発行価額    | 1 口あたり 金 160,740 円                        |
| (5) 発行価額の総額 | 7,136,856,000 円                           |
| (6) 申込期間    | 平成 19 年 11 月 15 日(木)～平成 19 年 11 月 19 日(月) |
| (7) 払込期日    | 平成 19 年 11 月 22 日(木)                      |
| (8) 投資証券交付日 | 平成 19 年 11 月 26 日(月)                      |

(注)引受人は発行価額にて買取引受けを行い、発行価格(募集価格)で募集を行います。

##### 2. 投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)

- |                |   |
|----------------|---|
| (1) 売出投資口数     | 2,000 口                                   |
| (2) 売出価格(売出価額) | 1 口あたり 金 167,580 円                        |
| (3) 売出価格の総額    | 335,160,000 円                             |
| (4) 申込期間       | 平成 19 年 11 月 15 日(木)～平成 19 年 11 月 19 日(月) |
| (5) 受渡期日       | 平成 19 年 11 月 26 日(月)                      |

ご注意：この文書は、本投資法人の新投資口の発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際には、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書(並びに訂正事項分)をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

## 【ご参考】

### 1. 一般募集における価額（発行価格）及び売出価格の算定

算定基準日及びその投資口価格	平成 19 年 11 月 14 日	171,000 円
ディスカウント率	2.00 %	

（注）発行価格及び売出価格は、上記のディスカウント率にて算定しています。

### 2. グリーンシュエーション行使期間 平成 19 年 11 月 26 日(月)～平成 19 年 12 月 19 日(水)

### 3. シンジケートカバー取引期間 平成 19 年 11 月 20 日(火)～平成 19 年 12 月 19 日(水)

### 4. 新投資口発行による調達資金の用途

一般募集による手取概算額 7,136,856,000 円については、本投資法人による取得予定資産である特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律第 2 条第 1 項における意味を有します。）の取得資金に充当します。

以上

本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.sp-inv.co.jp>

ご注意：この文書は、本投資法人の新投資口の発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際には、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書（並びに訂正事項分）をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。