

平成 21 年 2 月 24 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都港区虎ノ門四丁目 3 番 1 号  
ユナイテッド・アーバン投資法人  
代表者名  
執行役員 田中 康裕  
(コード番号：8960)  
資産運用会社  
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名  
代表取締役会長兼社長 阿部 久三  
問い合わせ先  
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏目 憲一  
TEL. 03-5402-3189

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人の下記の借入金につきまして、金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

区分 (注1)	借入先	借入金 残高	金利	借入日	返済期限	摘要
中期 (注2)	住友信託銀行株式会社 株式会社みずほコーポレート銀行	17億円	年率 1.67585% (注3)	平成21年 2月26日	平成23年 6月20日	無担保 無保証

(注1) 上表の区分は、借入期間によるものであり、中期とは1年超5年未満の借入れをいいます。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、平成21年2月23日付「資金の借入れに関するお知らせ」（タームローン26）をご参照下さい。

(注3) 当該金利は、借入日から返済期限まで変動しない、固定金利です。

以上

\* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>