

平成 18 年 5 月 29 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区虎ノ門一丁目 25 番 5 号
森トラスト総合リート投資法人
執行役員 村田 正樹
(コード番号 8961)

問合せ先
森トラスト・アセットマネジメント株式会社
取締役 田中 肇
電話番号 03-5511-2461

譲渡資産の内容等の再変更に関するお知らせ(日立本社ビル)

平成 18 年 5 月 25 日付プレスリリース「譲渡資産の内容等の変更に関するお知らせ(日立本社ビル)」に関して、本投資法人は、本日、お知らせした内容の変更を決定しましたのでお知らせします。

(注)株式会社日立製作所は、本投資法人が保有する「日立本社ビル」から本社機能を移転済みです。

記

1. 変更の内容

日立本社ビル(以下「本物件」といいます。)の譲渡に関しては、平成 18 年 5 月 25 日付プレスリリース「譲渡資産の内容等の変更に関するお知らせ(日立本社ビル)」においてお知らせしたとおり、譲渡資産の内容を現物不動産から信託受益権に変更したうえで譲渡を行う予定でした。

本件に関し、この度、買主である森トラスト株式会社から、平成 18 年 5 月 11 日付売買契約(以下「当初契約」といいます。)のとおり、現物不動産での売買を希望する旨の申し入れがあり、買主と協議の結果、本投資法人は、本日、本物件を現物不動産で買主に譲渡することを決定し、譲渡しましたのでお知らせします(当初契約の詳細は平成 18 年 5 月 11 日付プレスリリース「資産の譲渡(契約締結)」に関するお知らせ(日立本社ビル)」をご覧ください。)

2. 今後の見通し

本件による本投資法人の平成 18 年 9 月期の運用状況への影響はありません。

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会