

平成19年12月18日

各 位

不動産投資信託証券発行社名 リプラス・レジデンシャル投資法人
東京都港区虎ノ門四丁目1番28号
虎ノ門タワーズ オフィス
代 表 者 名 執 行 役 員 佐 久 間 隆 夫
(コード番号: 8986)
投資信託委託業者名 リプラス・リート・マネジメント株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 岡 村 一 郎
問 い 合 わ せ 先 経 営 管 理 部 長 貞 廣 亜 紀
Tel. 03-5425-5600

資産の取得完了に関するお知らせ

本投資法人は、平成19年11月20日付「資産の取得に関するお知らせ」において、平成19年12月18日取得予定の資産としてお知らせしました下記資産の取得を、本日完了いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 資産の概要

(1) 取得資産

以下の各不動産を信託財産とする信託の受益権

物件番号	物件名称	取得価格(千円) (注)
0-4-072	カレッジスクエア東久留米	523,000
0-4-073	カレッジスクエア早稲田Ⅱ	215,000
0-4-074	カレッジスクエア茗荷谷	1,060,000
0-4-075	カレッジスクエア新小岩	724,000
0-4-078	カレッジスクエア早稲田	316,000
合 計		2,838,000

(注) 取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税は除きます。また、千円未満は切り捨てて記載しています。合計欄には、切捨て前の取得価格を合計し、千円未満を切り捨てて記載しています。

上記取得資産の詳細等につきましては、平成19年11月20日付「資産の取得に関するお知らせ」をご参照下さい。

以上

* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.re-plus-ri.co.jp/>