

平成19年5月2日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 リプラス・レジデンシャル投資法人  
東京都港区虎ノ門四丁目1番28号  
虎ノ門タワーズ オフィス  
代 表 者 名 執 行 役 員 佐 久 間 隆 夫  
(コード番号: 8986)  
投資信託委託業者名 リプラス・リート・マネジメント株式会社  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 岡 村 一 郎  
問 い 合 せ 先 取 締 役 経 営 管 理 部 長 江 村 真 人  
Tel. 03-5425-5600

### 保有物件におけるエレベーターに関するお知らせ

リプラス・レジデンシャル投資法人は、本日現在保有している92物件について、日本オーチス・エレベータ株式会社製エレベーターの設置の有無及び不具合の有無を調査いたしました。

#### 記

#### 1. 日本オーチス・エレベータ株式会社製エレベーターを設置している物件

物件番号	物件名称	設置数
0-1-001	サテラ北34条	1基
0-1-002	カレラ2.9	1基
0-1-003	サッポロヒルズ	1基
0-1-023	ステージアs12	1基
0-1-032	ステージアn25	1基
0-1-033	フラットカレラ	1基
0-1-036	ステージアhg7	1基
0-6-028	インペリアル新大阪	1基
0-6-044	ドリームネオポリス大日	1基
0-6-046	インペリアル塚本	1基
0-6-049	City Life 谷町	1基
0-6-050	インペリアル桜川南	1基
0-6-051	インペリアル桜川南	1基
0-6-052	是空弁天	1基
0-9-019	スターズ内山	1基
F-4-008	セレーノ大宮	2基
F-4-017	パティオ等々力	1基
F-4-019	リーベスト西千葉	1基
F-4-029	リーベスト東中山	3基
F-6-025	ルネ神戸北町 センターコート	2基
F-9-027	イマージュ霧ヶ丘	1基
	上記21物件の合計	25基

#### 2. 不具合の有無

上記21物件のエレベーターにつきましては、適法に定期点検が実施されており、安全性に支障を及ぼすような異常や不具合は報告されておりません。今後新たに異常等が判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上