

平成 18 年 9 月 28 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区丸の内 2 丁目 7 番 3 号
東京ビルディング 20 階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 廣本 裕一
(コード番号 8953)
<http://www.jrf-reit.com/>
問 合 せ 先
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
常務執行役員 南 俊一
TEL. 03-5293-7081

資金の借入に関するお知らせ

本投資法人は、下記の通り資金の借入を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 借入の理由

「河原町OPA」を信託財産とする不動産信託受益権の購入資金に充てるため。

2. 借入の内容

- | | |
|------------|---|
| 1) 借入先 | 株式会社三井住友銀行 |
| 2) 借入金額 | 1,700 百万円 |
| 3) 金利 | 0.71000%(平成 18 年 9 月 29 日～平成 18 年 12 月 29 日)
なお、平成 18 年 12 月 29 日以降の金利については未定です。
12 月 27 日決定予定。 |
| 4) 借入方法 | 無担保・無保証 |
| 5) 利払期日 | 平成 18 年 12 月、平成 19 年 3 月、6 月末日及び元本返済日 |
| 6) 元本返済方法 | 最終元本返済日に一括返済とする。但し、利払期日において、元本(一部)返済を可能とする。 |
| 7) 借入実行日 | 平成 18 年 9 月 29 日 |
| 8) 最終元本返済日 | 平成 19 年 9 月 29 日 |

以 上