

平成21年12月18日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 日本賃貸住宅投資法人
東京都港区芝公園一丁目3番12号
代 表 者 名 執行役員 佐久間 隆夫
(コード番号: 8986)
資 産 運 用 会 社 名 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント
代 表 者 名 代表取締役社長 東 野 豊
問 い 合 わ せ 先 経営管理部長 貞 廣 亜 紀
Tel. 03-5425-5600

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記の借入れに係る金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入先	借入日	借入残高 (百万円) (注3)	元本返済期日	金利適用期間	金利 (%)	
ターム ローン	A2号	平成19年 6月22日 (注1)	8,073	平成22年6月22日	平成21年12 月23日から 平成22年6月 22日まで	1.04909%	
	A3号		1,962	平成22年6月22日		1.46364%	
		8,933	平成23年6月22日	1.71364%			
		3,513	平成24年6月22日	1.96364%			
		計14,409					
	B2号	平成21年 6月22日 (注2)	3,000	平成23年6月22日	平成21年 12月23日から 平成22年3月 23日まで	1.71364%	
	C2号		900	平成22年6月22日		1.46364%	
			4,500	平成23年6月22日		1.71364%	
			計5,400				
	極度 ローン		A9号	農林中央金庫		2,640	平成24年6月22日
A10号			株式会社新生銀行	1,182		平成22年6月22日	1.46364%
B6号		株式会社三菱東京UFJ銀行	1,500	平成24年6月22日	1.96364%		
C4号		株式会社あおぞら銀行	1,380	平成24年6月22日	1.96364%		

(注1) 当該借入れの詳細につきましては、平成19年6月19日付けで本投資法人が発表した「資金の借入れ及び極度ローン基本契約の変更に関するお知らせ」をご参照下さい。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、平成21年6月18日付けで本投資法人が発表した「資金の借入れ及び借入金の返済（一部期限前弁済）に関するお知らせ」をご参照下さい。

(注3) 金額につきましては、百万円未満を切り捨てて記載しています。

以 上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：http://www.jrhi.co.jp/