

平成20年7月1日

各位

不動産投信発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング 20階
産業ファンド投資法人
代表者名 執行役員 倉都 康行
(コード番号 3249)

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 廣本 裕一
問合せ先 インダストリアル本部長 荻久保 直志
TEL. 03-5293-7091

資産の取得の中止に関するお知らせ

産業ファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、平成20年6月12日付「資産の取得及び資産の取得予定時期の変更に関するお知らせ」により公表しました資産の取得を中止することを決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得中止の理由

本日別途公表しております「新投資口発行及び投資口売出しの中止に関するお知らせ」に記載のとおり、本日開催の本投資法人役員会において、平成20年6月12日に決議した新たな特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律第2条第1項における意味を有します。）の取得等のための資金調達を目的とした新投資口の発行及び投資口の売出しを中止することを決議したことに伴い、資産の取得も中止されることとなったものです。なお、**PIF** 新砂データセンターの取得につきましては、平成20年6月27日付の「資産の取得に関するお知らせ」に記載したとおり、第7期以降（平成22年7月末日を目処）に取得を予定しております。

2. 今後の見通し

本日別途公表しております「平成20年12月期（第3期）運用状況の予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

今回取得が中止されることとなった各物件については、今後の投資口市場の動向等を勘案しつつ、改めて取得について再検討いたします。なお、今回の取得の中止に伴い、違約金等の支払は生じません。また、今回の資産の取得に伴い予定していた新規の借入れは行いません。

以上