

平成 21 年 12 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号  
東京ビルディング 20 階  
産業ファンド投資法人  
代表者名 執行役員 倉 都 康 行  
(コード番号 3249)

資産運用会社名  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 久 我 卓 也  
問合せ先 インターストリアル本部長 西 川 嘉 人  
TEL. 03-5293-7091

### 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人の資金の借入に関し、下記の通り金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

借入先	借入残高	利率(注1)	金利適用期間	借入日	返済期日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	24,000 百万円 (注2)	0.873640%	平成 21 年 12 月 31 日 ～平成 22 年 1 月 29 日	平成 21 年 2 月 27 日	平成 22 年 2 月 26 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	15,000 百万円	0.802730%	平成 21 年 12 月 31 日 ～平成 22 年 3 月 31 日	平成 19 年 10 月 19 日	平成 22 年 10 月 19 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					
株式会社あおぞら銀行					
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	10,500 百万円	1.762730%	平成 21 年 12 月 31 日 ～平成 22 年 3 月 31 日	平成 21 年 10 月 20 日	平成 24 年 10 月 19 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					

(注1) 今回の金利適用期間以降の金利については、決定次第お知らせいたします。

(注2) 平成 21 年 12 月 22 日付「資金の借入ならびに期限前弁済に関するお知らせ」で公表したとおり、平成 21 年 12 月 30 日実行の一部期限前弁済を行った後の借入金額を記載しています。

以 上

\* 本投資法人のホームページ : <http://www.iif-reit.com/>