

平成 21 年 1 月 28 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都千代田区丸の内 2 丁目 7 番 3 号  
東京ビルディング 20 階  
日本リテールファンド投資法人  
代表者名 執行役員 近藤 順 茂  
(コード番号 8953)  
<http://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 廣本 裕一  
問合せ先 リテール本部長 今西 文則  
TEL. 03-5293-7081

### 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人の資金の借入に関し、下記の通り、平成 21 年 1 月 31 日以降の金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

借入先	借入金額	利率	金利適用期間	借入実行日	返済期日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	25,000 百万円	0.93583% (注 1)	平成 21 年 1 月 31 日～ 平成 21 年 2 月 27 日	平成 20 年 12 月 24 日	平成 21 年 12 月 24 日 (注 2)
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					

(注 1) 平成 21 年 2 月 28 日以降の金利については、平成 21 年 2 月 25 日に決定する予定です。

(注 2) 利払期日は毎月末日及び元本返済期日であり、利払期日において元本の（一部）弁済を可能としております。

以 上

\* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページ：<http://www.jrf-reit.com/>