

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号
D A オフィス投資法人
代表者名 執行役員 松岡 孝太郎
(コード番号: 8976)
資産運用会社名
株式会社ダヴィンチ・セレクト
代表者名 代表取締役社長 阿部 尚志
問合せ先 取締役財務部長 但野 和博
TEL. 03-6215-9649

投資法人債の発行に関するお知らせ

D A オフィス投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 19 年 11 月 19 日開催の本投資法人役員会において、社債等の振替に関する法律(以下「社振法」といいます。)による投資法人債を下記のとおり発行することにつき承認いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 投資法人債の名称
D A オフィス投資法人第 1 回無担保投資法人債
(特定投資法人債間限定同順位特約付及び適格機関投資家限定)
2. 投資法人債の総額
金 300 億円
3. 投資法人債券の形式
社振法の規定の適用を受けるものとし、投資法人債券は発行しません。
4. 払込金額
各投資法人債の金額 100 円につき金 100 円
5. 償還金額
各投資法人債の金額 100 円につき金 100 円
6. 利率
年 1.5%
7. 各投資法人債の金額
金 1 億円
8. 募集の方法
適格機関投資家限定私募
9. 申込期日

平成 19 年 11 月 19 日（月曜日）

10．払込期日

平成 19 年 11 月 26 日（月曜日）

11．物上担保・保証の有無

本投資法人債には物上担保及び保証は付されておらず、また、本投資法人債のために特に留保されている資産はありません。

12．償還の方法及び期限

平成 20 年 11 月 28 日に満期一括償還する。

なお、本投資法人債の買入消却は、振替機関である株式会社証券保管振替機構が別途定める場合を除き、払込期日の翌日以降いつでもこれを行うことができる。

13．利払期日

初回を平成 20 年 5 月 28 日とし、第 2 回を平成 20 年 11 月 28 日とする。

14．財務上の特約

「担保提供制限条項」が付されています。

15．取得格付

A +（株式会社格付投資情報センター）

16．振替機関

株式会社証券保管振替機構

17．財務代理人、発行代理人及び支払代理人

株式会社三菱東京UFJ銀行

18．引受会社

ドイツ証券株式会社

19．資金使途

不動産信託の信託受益権の取得資金等

以上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.da-office.co.jp>