

各 位

不動産投信発行者名
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号
D A オフィス投資法人
代表者名
執行役員 松岡 孝太郎
(コード番号: 8976)
問合せ先
株式会社ダヴィンチ・セレクト
取締役財務部長 但野 和博
TEL. 03-6215-9649

金利決定に関するお知らせ

現在借入れております下記のローン(変動金利借入)につきまして、金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. ローンの金利

適用期間: 平成 19 年 5 月 31 日から平成 19 年 7 月 31 日

区分	ローン(新生銀行)
借入残高	140 億円
金利	0.98833% (2 ヶ月 Tibor 0.63833% + 0.35%)
借入日	平成 18 年 7 月 31 日
返済期限	平成 19 年 7 月 31 日
摘要	有担保

適用期間: 平成 19 年 5 月 31 日から平成 19 年 8 月 31 日

区分	ローン(GE リアルエステート他)
借入残高	145.5 億円
金利	1.46250% (3 ヶ月 Tibor 0.66250%+0.80%)
借入日	平成 18 年 10 月 23 日
返済期限	平成 21 年 9 月 18 日
摘要	有担保

以上

* 本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス: <http://www.da-office.co.jp>

【参考資料】

平成 19 年 5 月 29 日時点での借入金残高

(単位：億円)

短期借入金（借入期間：1 年以下）	562.6
長期借入金（借入期間：1 年超）	279
合計	841.6