

平成 18 年 6 月 23 日

各 位

不動産投信発行者名

日本プライムリアルティ投資法人
代表者名 執行役員 金子 博 人
(コード番号 8 9 5 5)

問合せ先

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント
取締役財務部長 古屋 康 夫
TEL. 03-3516-1591

平成 18 年 6 月期の運用状況の予想の修正に関するお知らせ

本投資法人は、平成 18 年 2 月 17 日（平成 17 年 12 月期決算発表時）に公表した平成 18 年 6 月期（平成 18 年 1 月 1 日～平成 18 年 6 月 30 日）の運用状況の予想の修正について、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 平成 18 年 6 月期（平成 18 年 1 月 1 日～平成 18 年 6 月 30 日）の運用状況の予想の修正

| | 営業収益 | 経常利益 | 当期純利益 | 一口当たり分配金 (利益超過分配金 は含まない) | 一口当たり 利益超過分配金 |
|-------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------------|------------------|
| 前回発表時予想 (A) | 8,516 百万円 | 3,287 百万円 | 3,286 百万円 | 6,200 円 | — |
| 今回修正予想 (B) | 8,581 百万円 | 3,393 百万円 | 3,392 百万円 | 6,400 円 | — |
| 増減額 (B-A) | 65 百万円 | 106 百万円 | 106 百万円 | 200 円 | — |
| 増減率 | 0.8% | 3.2% | 3.2% | 3.2% | — |

(注 1) 予想期末発行済投資口数 530,000 口

(注 2) 上記は、現時点における運用状況の予想であり、実際の営業収益、経常利益、当期利益、分配金は変動する可能性があります。また、本予想は分配金の額を保証するものではありません。

(注 3) 金額は単位未満の数値を切捨て、百分比率は小数点第 2 位以下を四捨五入して表示しています。

2. 修正の理由

本件は、平成 18 年 6 月期の本投資法人の運用状況が概ね判明したことに伴い、現時点における運用状況の予想の修正を行うものです。

以 上

※ 本資料は、兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。



日本プライムリアルティ投資法人

JPR