

平成 20 年 1 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区西麻布一丁目2番7号
プレミア投資法人
代表者名 執行役員 松 澤 宏
(コード番号 8956)

資産運用会社名
プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 安 武 文 宏
問合せ先 取締役
業務運営本部長 鈴 木 文 夫
兼 総務部長
(TEL:03-5772-8551)

資産の譲渡完了に関するお知らせ <NARA BUILDING II >

プレミア投資法人は、平成 19 年 11 月 2 日付「資産の譲渡に関するお知らせ<NARA BUILDING II >」において公表しました下記資産の譲渡を本日完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の概要

(1) 物件の名称	NARA BUILDING II
(2) 譲渡資産	不動産を信託する信託の受益権
(3) 譲渡価格	3,315,000,000 円(但し、譲渡諸費用、固定資産税及び都市計画税相当額の精算分は控除していません。また、消費税及び地方消費税は除きます。)

なお、上記資産の譲渡の詳細等につきましては、平成 19 年 11 月 2 日付「資産の譲渡に関するお知らせ<NARA BUILDING II >」をご覧ください。

以上

※ 本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>

以上