

平成 17 年 2 月 17 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区愛宕二丁目 5 番 1 号

ク レ ッ シ ェ ン ド 投 資 法 人

代 表 者 名

執 行 役 員 轉 充 宏

(コード番号：8966)

問 合 せ 先

カ ナ ル 投 信 株 式 会 社

管 理 部 長 袴 田 浩

TEL. 03-5402-8731

新投資口発行及び投資口売出しに係る仮条件決定のお知らせ

クレッシェンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 17 年 2 月 2 日開催の本投資法人役員会において決議いたしました新投資口発行及び投資口売出しにつきまして、本日開催の本投資法人役員会において、下記のとおり、公募による新投資口発行における発行価格の仮条件を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

発行価格の仮条件 1 口当たり 470,000 円以上 500,000 円以下

<ご参考>

公募・売出しの概要

1. 発行新投資口数及び売出投資口数

(1) 発行新投資口数 30,000 口（公募による新投資口発行（一般募集））

(2) 売出投資口数 上限 1,200 口（オーバーアロットメントによる売出し）

上記売出投資口数は、公募による新投資口発行に当たり、その需要状況等を勘案したうえで野村證券株式会社が行うオーバーアロットメントによる売出しの上限口数であり、需要状況等により減少し、又はオーバーアロットメントによる売出しそのものが全く行われない場合がある。

2. 需要の申告期間 平成 17 年 2 月 18 日（金曜日）から

（ブックディング期間）平成 17 年 2 月 24 日（木曜日）まで

3. 価格決定日 平成 17 年 2 月 25 日（金曜日）

4. 申込期間 平成 17 年 2 月 28 日（月曜日）から

平成 17 年 3 月 3 日（木曜日）まで

5. 払込期日 平成 17 年 3 月 7 日（月曜日）

6. 投資証券交付日 平成 17 年 3 月 8 日（火曜日）

7. 金銭の分配の起算日 平成 16 年 10 月 1 日（金曜日）

8. 仮条件決定の理由 本投資法人の保有する資産及び取得予定の資産の内容その他本投資法人に係る情報、本投資証券の価格算定を行う能力が高いと推定される機関投資家等の意見その他を総合的に勘案して決定した。

9. 前記各号については、証券取引法による届出の効力発生を条件とする。

以 上

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

ご注意:この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書（並びに訂正事項分）をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。