

平成 18 年 2 月 1 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号
東急リアル・エステート投資法人

代表者名

執行役員 堀江 正博
(コード番号 8957)

問合せ先

東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社
執行役員 IR 部長 小井 陽介
TEL.03 - 5428 - 5828

運用不動産の名称変更に関するお知らせ

本投資法人は、下記のとおり、運用不動産の名称を変更いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 名称変更する運用不動産及び変更日

(1)ビル名称

(旧) PICASSO347

(新) cocoti (呼称 ; ココチ)

(2)変更日

平成 18 年 3 月 20 日

2. 変更理由

本物件の競争力の維持・向上を図るため、名称を変更することとしました。今回の名称変更
に併せて、本物件の 1 階エントランス及び建物外観を中心とした施設改修を行い、平成 18 年 3
月 20 日にリニューアルオープンを予定しています。なお、本物件の名称変更を含むリニュー
アルオープンの PR 業務は、株式会社東急マーチャンダイジング アンド マネージメント(東
京急行電鉄株式会社 100% 子会社)が行います。

3. 名称変更する運用不動産について

本物件は、渋谷駅から徒歩約 3 分の明治通り沿いに立地し、ブランドショップ、カフェ、ス
ポーツジムなどのテナントで構成される商業施設です。また本物件は、平成 19 年度に予定さ
れる東京メトロ 13 号線の開通、平成 24 年度に予定される同路線の東急東横線との相互直通運
転により、立地ポテンシャルの更なる向上が期待されます。

以 上