

平成 21 年 5 月 28 日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京グロースリート投資法人  
代表者名 執行役員 芝辻 直基  
東京都千代田区一番町 23 番地 3  
(コード番号 : 8963)

資産運用会社名  
グロースリート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 芝辻 直基  
問合せ先 企画総務部長 瀧澤 英司  
(TEL 03-3238-5341)

### 資産の信託受託者変更に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託するグロースリート・アドバイザーズ株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）は、平成 21 年 5 月 28 日、下記のとおり資産の信託受託者を変更することを決定しましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 変更の内容

本投資法人の運用資産のうち、下表の物件について、信託受託者を変更いたします。なお、信託受託者が、マスターリース兼プロパティ・マネジメント会社（以下「MLPM 会社」といいます。）との間でマスターリース契約（一括賃貸借契約）を締結して物件を賃貸し、かつ不動産管理業務について一括して管理を委託しているため、併せて MLPM 契約の変更も行います。

#### 【対象物件】

物件番号	物件名	変更前	変更後	変更予定日
A17	コンフォート中目黒	みずほ信託銀行株式会社	株式会社りそな銀行	平成21年5月29日

#### 2. 変更の理由

みずほ信託銀行株式会社を受託者とする信託契約が平成 21 年 11 月 30 日をもって期間満了となることに伴い、信託受託者について見直しを行いました。更新後の信託期間、コスト及び信託受託者の分散化について総合的に検討した結果、現時点での変更が妥当であると判断したものです。

なお、本変更により信託契約期間満了日は平成 27 年 11 月 30 日となります。

#### 3. 変更の日程

平成 21 年 5 月 28 日 資産運用会社における取締役会決議  
平成 21 年 5 月 29 日 信託受託者の変更実施（予定）

以 上