

平成 17 年 4 月 25 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区神田錦町三丁目 5 番地 1

日本ロジスティクスファンド投資法人

代 表 者 名

執行役員

山 川 亮

(コード番号：8967)

問 合 せ 先

三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社

取締役副社長兼業務部長

広 瀬 匡 志

TEL. 03-5259-6050

投資証券の東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場承認のお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、株式会社東京証券取引所（以下「東京証券取引所」といいます。）への上場準備を進めて参りましたが、本日、東京証券取引所より本投資法人の投資証券の東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場について承認が得られましたのでお知らせ致します。

本投資法人は、投資信託及び投資法人に関する法律に基づき、主として特定資産に投資して運用を行うことを基本方針として設立された投資法人です。その資産の運用に係る業務につきましては、三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）が本投資法人の規約に定める資産運用の基本方針に基づき行います。

本投資法人は、物流施設に特化した不動産投資信託として、物流施設の新たな保有者としての社会的意義の大きさを十分に認識するとともに、資産運用会社の経済・物流動向を見極める専門的能力や物流現場での知識や経験に加え、資産運用会社の株主でもある三井物産株式会社、中央三井信託銀行株式会社及びケネディ・ウィルソン・ジャパン株式会社（同社は平成 17 年 5 月 1 日よりケネディクス株式会社に社名を変更する予定です。）の各種サポートを最大限に活用し、中長期的に安定した収益の確保と投資主利益の最大化を目指します。

本投資法人は、上場後、今回の新投資口の発行により調達した資金によって、不動産信託受益権（6 物件）を取得する予定であり、その購入価格（取得諸経費、固定資産税、都市計画税及び消費税を含みません。）は約 260 億円を予定しております。

以 上

ご注意: この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書（並びに訂正事項分）をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。