

平成 17 年 7 月 14 日

各 位

不動産投信発行者名  
ジャパンリアルエステイト投資法人  
執行役員 山崎 建人  
(コード番号 8952)  
問合せ先(資産運用業務委託先)  
ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社  
企画部長 荒木 治彦  
TEL. 03-3211-7921

## コミットメントラインの設定に関するお知らせ

当投資法人は、平成 17 年 7 月 14 日開催の当投資法人役員会において、総額 200 億円のコミットメントラインの設定に関し、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. コミットメントライン設定の理由

特定資産の取得及び既存借入金の返済等にあたり、機動的かつ安定的な資金調達手段の確保を目的とし、コミットメントラインを設定するもの。

#### 2. コミットメントラインの概要

- |               |                                                  |
|---------------|--------------------------------------------------|
| (1) 借入極度額     | 200 億円                                           |
| (2) 契約締結予定日   | 平成 17 年 7 月 19 日                                 |
| (3) コミットメント期間 | 平成 17 年 7 月 20 日から 364 日間                        |
| (4) 契約形態      | シンジケーション方式のコミットメントライン契約                          |
| (5) 担 保       | 無担保・無保証                                          |
| (6) アレンジャー    | 株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社東京三菱銀行                       |
| (7) エージェント    | 株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社東京三菱銀行                       |
| (8) 参加金融機関    | 株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社東京三菱銀行、住友信託銀行株式会社、三菱信託銀行株式会社 |

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。