

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号
DAオフィス投資法人
代表者名 執行役員 西垣 佳機
(コード番号：8976)

資産運用会社名
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 西垣 佳機
問合せ先 取締役 I R 総合企画部長 篠塚 裕司
TEL. 03-6215-9649

テナントの異動に関するお知らせ

DAオフィス投資法人は、平成 21 年 8 月 27 日付けで公表した有価証券報告書の「賃貸面積上位 10 テナントに関する情報」に記載いたしましたテナントより、既存貸室について解約通知書を受領しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. テナントの概要

①	テナント名	三井住友建設株式会社
②	入居物件名	ダヴィンチ日本橋本町(賃貸可能面積:7,419.77㎡)
③	解約予告を受けた部分の賃貸面積	4,391.52㎡
④	本投資法人の全保有物件の賃貸可能面積	172,015.28㎡(※1)
⑤	解約予告を受けた部分が全賃貸可能面積に占める割合(③/④)	2.55%
⑥	解約予定日	平成 22 年 4 月 30 日

※1. 平成 21 年 9 月 30 日現在の面積です。

2. 運用状況の見通し

本件テナントの解約による平成 21 年 11 月期(第 8 期)及び平成 22 年 5 月期(第 9 期)への影響は軽微であり運用状況の予想の修正はありません。

以上

- * 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.da-office.co.jp>