

各 位

不動産投資信託発行者名  
 東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号  
 DAオフィス投資法人  
 代表者名 執行役員 松岡 孝太郎  
 (コード番号: 8976)  
 投資信託委託業者名  
 株式会社ダヴィンチ・セレクト  
 代表者名 代表取締役社長 阿部 尚志  
 問合せ先 取締役財務部長 但野 和博  
 TEL. 03-6215-9649

金利決定に関するお知らせ

現在借入れております下記のローン(変動金利借入)につきまして、金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. ローンの金利

適用期間：平成 19 年 8 月 31 日から平成 19 年 10 月 6 日

区分	ローン(日興シティグループ証券)
借入残高	35 億円
金利	1.57500% (3ヶ月 Libor 0.97500% + 0.60%)
借入日	平成 18 年 10 月 6 日
返済期限	平成 19 年 10 月 6 日
摘要	有担保

適用期間：平成 19 年 8 月 31 日から平成 19 年 11 月 30 日

区分	ローン(日興シティグループ証券)
借入残高	72 億円
金利	1.47500% (3ヶ月 Libor 0.97500% + 0.50%)
借入日	平成 19 年 3 月 23 日
返済期限	平成 20 年 3 月 23 日
摘要	有担保

以上

- \* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.da-office.co.jp>

【参考資料】

平成 19 年 8 月 30 日時点での借入金残高

(単位：百万円)

短期借入金(借入期間：1年以下)	52,106
長期借入金(借入期間：1年超)	25,718
合計	77,824