

平成 19 年 1 月 9 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号
D A オ フ ィ ス 投 資 法 人
代 表 者 名
執 行 役 員 松 岡 孝 太 郎
(コード番号: 8976)
問 合 せ 先
株 式 会 社 ダ ヴ ィ ン チ ・ セ レ ク ト
取締役財務部長 但 野 和 博
TEL. 03-6215-9649

平成 18 年 11 月期 (第 2 期) の分配予想の修正に関するお知らせ

DAオフィス投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 18 年 7 月 18 日付決算短信で公表した平成 18 年 11 月期(第 2 期:平成 18 年 6 月 1 日~平成 18 年 11 月 30 日)の 1 口当たりの分配予想について、下記の通り修正することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 18 年 11 月期 (第 2 期) 分配予想の修正

	1 口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1 口当たり 利益超過分配金
前回予想(平成 18 年 7 月 18 日) (A)	16,168 円	-
今回修正予想 (B)	20,196 円	-
増減額(B) - (A)	4,028 円	-
増減率	24.9%	-
(ご参考)前期の 1 口当たり分配金実績	15,901 円	-

2. 修正の理由

平成 18 年 11 月期の決算作業の過程において、当該期中の運用状況が概ね判明し、平成 18 年 7 月 18 日に公表した平成 18 年 11 月期の 1 口当たり予想分配金に 5%以上の差異が生じる見込みとなったため、現時点において 1 口当たり分配予想の修正を行うものです。

【注記】

- 上記予想数値は現時点における運用状況の予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。また、本予想は分配金の額を保証するものではありません。
- 単位未満の数値は切り捨てて表示しております。

以上

* 本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス: <http://www.da-office.co.jp>