

平成 18 年 12 月 11 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス不動産投資法人
代表者名 執行役員 宮 島 大 祐
(コード番号 8972)
投資信託委託業者(資産運用会社)
ケネディクス・リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 宮 島 大 祐
問合せ先 財務企画部長 田 島 正 彦
TEL 03-5288-7629

格付け取得に関するお知らせ

ケネディクス不動産投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、株式会社日本格付研究所(以下「JCR」といいます。)より下記の長期優先債務格付を新規に取得しましたので、お知らせいたします。

記

格付機関	格付対象	格付け	格付けの見通し
JCR	長期優先債務格付	A +	安定的

本投資法人は、今後も財務の安定性と資金調達の柔軟性・機動性を維持しつつ、中長期的な観点から、運用資産の着実な成長と安定した収益の確保を目指して運用を行ってまいります。

JCR から、不動産投資法人への格付けが公表されるのは、本件が最初となります。なお、上記格付けの定義等の詳細につきましては、JCR 宛てご照会願います。

以上

・株式会社日本格付研究所(日本語ウェブサイト) <http://www.jcr.co.jp/>

*本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス <http://www.kdx-reit.com>