平成 17 年 9 月 26 日

各　位

不動産投信発行者名
東京都港区六本木六丁目 15 番 1 号
六本木ヒルズけやき坂テラス 6 階
FC レジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員　　金子　幸司
（コード番号：8975）
問合せ先
FC リート・アドバイザーズ株式会社
執行役員管理部長　　倉澤　伊佐夫
TEL. 03-5413-5343

新投資口発行及び投資口売出しに係る仮条件決定のお知らせ

FC レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 17 年 9 月 8 日付本投資法人役員会において決議いたしました新投資口発行及び投資口売出しに関して、発行価格の仮条件を決定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

発行価格の仮条件　：　一口当たり 470,000 円以上 480,000 円以下

【ご参考】

1. 発行新投資口数及び売出投資口数
   (1) 発行新投資口数　32,300 口（公募による新投資口発行（一般募集））
   (2) 売出投資口数　400 口（オーバーアロットメントによる売出し）
   売出投資口数は、上記(1)記載の一般募集に際し、その需要状況等を勘案の上で日興シティグループ証券株式会社が行うオーバーアロットメントによる売出しの上限口数であり、需要状況等により減少し、又はオーバーアロットメントによる売出しそのものが全く行われない場合がある。
2. 需要の申告期間（ﾌﾞｯｸ・ﾋﾞﾙﾃﾞｨﾝｸﾞ期間）　平成 17 年 9 月 27 日（火曜日）から　平成 17 年 10 月 3 日（月曜日）まで
3. 価格決定日　平成 17 年 10 月 4 日（火曜日）
4. 申込期間　平成 17 年 10 月 5 日（水曜日）から　平成 17 年 10 月 7 日（金曜日）まで
5. 払込期日　平成 17 年 10 月 11 日（火曜日）
6. 受渡期日　平成 17 年 10 月 12 日（水曜日）
7. 金銭の分配の起算日　平成 17 年 6 月 23 日（木曜日）（本投資法人成立日）
8. 仮条件決定の理由　本投資法人の取得予定資産の内容その他本投資法人に係る情報を判断し、本投資証券の価格算定能力が高いと推定される機関投資家等の意見その他を総合的に勘案し、決定した。
9. 上記各号については、証券取引法による届出の効力発生を条件とする。

以　上

※本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

ご注意: この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書（並びに訂正事項分）をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。