

平成 21 年 11 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
 東京ビルディング20階
 日本リテールファンド投資法人
 代表者名 執行役員 近藤 順 茂
 (コード番号 8953)

資産運用会社名
 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 久我 卓 也
 問合せ先 リテール本部長 今 西 文 則
 TEL. 03-5293-7081

(訂正) 平成 21 年 2 月期 決算短信の一部訂正に関するお知らせ

本投資法人が、平成 21 年 4 月 15 日発表付けにて発表いたしました平成 21 年 2 月期の決算
 短信の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。

記

(網掛けは訂正箇所を示します。)

【訂正前】〔貸借対照表に関する注記〕

前 期 (平成 20 年 8 月 31 日)	当 期 (平成 21 年 2 月 28 日)
※ 1. 担保に供している資産及び担保を付している債務 担保に供している資産は次のとおりです。 (単位：千円)	※ 1. 担保に供している資産及び担保を付している債務 担保に供している資産は次のとおりです。 (単位：千円)
:	:
信託土地	信託土地
162,544,829	157,482,821
合 計	合 計
265,298,721	256,705,311
担保を付している債務は次のとおりです。 (単位：千円)	担保を付している債務は次のとおりです。 (単位：千円)
信託預り敷金及び保証金	信託預り敷金及び保証金
68,156,981	60,777,485
合 計	合 計
68,156,981	60,777,485
:	:

【訂正後】〔貸借対照表に関する注記〕

前 期 (平成 20 年 8 月 31 日)	当 期 (平成 21 年 2 月 28 日)
※ 1. 担保に供している資産及び担保を付している債務 担保に供している資産は次のとおりです。 (単位：千円)	※ 1. 担保に供している資産及び担保を付している債務 担保に供している資産は次のとおりです。 (単位：千円)
:	:
信託土地	信託土地
162,544,829	143,522,992
合 計	合 計
265,298,721	242,745,482
担保を付している債務は次のとおりです。 (単位：千円)	担保を付している債務は次のとおりです。 (単位：千円)
信託預り敷金及び保証金	信託預り敷金及び保証金
68,156,981	59,611,600
合 計	合 計
68,156,981	59,611,600
:	:



【訂正前】〔リース取引に関する注記〕

前 期 (自 平成 20 年 3 月 1 日 至 平成 20 年 8 月 31 日)	当 期 (自 平成 20 年 9 月 1 日 至 平成 21 年 2 月 28 日)
3. オペレーティング・リース取引 (貸主側) 未経過リース料	3. オペレーティング・リース取引 (貸主側) 未経過リース料
1年以内 29,954,557 千円	1年以内 28,852,422 千円
1年超 220,232,995 千円	1年超 201,484,213 千円
合計 250,187,552 千円	合計 230,336,635 千円

【訂正後】〔リース取引に関する注記〕

前 期 (自 平成 20 年 3 月 1 日 至 平成 20 年 8 月 31 日)	当 期 (自 平成 20 年 9 月 1 日 至 平成 21 年 2 月 28 日)
3. オペレーティング・リース取引 (貸主側) 未経過リース料	3. オペレーティング・リース取引 (貸主側) 未経過リース料
1年以内 29,390,300 千円	1年以内 28,286,922 千円
1年超 194,534,087 千円	1年超 184,830,388 千円
合計 223,924,387 千円	合計 213,117,310 千円

以 上