

平成 21 年 3 月 9 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋三丁目 3 番 11 号
スタートプロシード投資法人
代表者名 執行役員 平出 和也
(コード番号: 8979)
資産運用会社
スタートアセットマネジメント投信株式会社
代表者名 代表取締役 平出 和也
問合せ先 管理部長 松田 繁
TEL. 03-6202-0856

フォワード・コミットメント等に関する事項のお知らせ

先般、金融庁において、金融商品取引業者等向けの総合的な監督指針の一部改正（平成 21 年 1 月 30 日（金）公表）が行われ、不動産関連ファンド運用業者の業務に係る評価項目に、投資法人によるフォワード・コミットメント等（注）に関する事項が新たに加えられました。

これを受け、スタートプロシード投資法人において、同監督指針に記載されたフォワード・コミットメント等が現時点において存在しないことをお知らせいたします。

(注)平成21年1月30日付で改正された金融商品取引業者等向けの総合的な監督指針の「 -2-5-3不動産関連ファンド運用業者の業務に係る評価項目」にて、以下のように定義されています。

フォワード・コミットメント等：先日付での売買契約であって、契約締結から 1 月以上経過した後に決済・物件引渡しを行うこととしているもの、その他これに類する契約

以 上

本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.sp-inv.co.jp>