

平成 13 年 9 月 3 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区丸の内三丁目 3 番 1 号
ジャパンリアルエステイト投資法人
代表者名 執行役員 馬場 米一郎
(コード番号 8952)

問 合 せ 先

ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社
企 画 部 長 富 岡 誠
TEL. 03-3211-7921

新投資口の発行価格等決定に関するお知らせ

平成 13 年 8 月 3 日開催の当投資法人役員会において決議いたしました公募による新投資口発行につきましては、発行価格等が未定でありましたが、本日開催の当投資法人役員会において、下記のとおり決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 発行価格 1 口につき 金 525,000 円
2. 価格決定の理由等
発行価格の決定に当たりましては、仮条件(475,000 円以上 525,000 円以下)に基づいてブックビルディングを実施いたしました。その結果、
申告された総需要投資口数は、募集投資口数 160,000 口を十分上回る状況であったこと。
申告された需要件数が多数にわたっていたこと。
申告された需要の相当数が仮条件の上限価格近辺に集中していたこと。
の以上が特徴でありました。
従いまして、募集投資口以上の需要が見込まれる価格であり、上場日までの価格変動リスク等を総合的に勘案し、525,000 円と決定いたしました。
なお、引受価額は 506,625 円と決定いたしました。

【ご参考】

1. 発行新投資口数 会社型記名式無額面のクローズド・エンド型投資証券 160,000 口
2. 申 込 期 間 平成 13 年 9 月 4 日(火曜日)から
平成 13 年 9 月 6 日(木曜日)まで
3. 払 込 期 日 平成 13 年 9 月 7 日(金曜日)
4. 投資証券受渡期日 平成 13 年 9 月 10 日(月曜日)
5. 金銭の分配の起算日 平成 13 年 5 月 11 日(金曜日)(当投資法人成立日)

以 上

本資料は、兜倶楽部、日銀記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。

ご注意：この文書は、当投資法人の新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず当投資法人が作成する新投資口発行届出目論見書（並びに訂正事項分）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなさるようお願い致します。