

平成 21 年 6 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本プライムリアルティ投資法人

代表者名 執行役員 金子 博 人

(コード番号 8 9 5 5)

資産運用会社名

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント

代表者名 代表取締役社長 萩原 稔弘

問合せ先 取締役財務部長 古屋 康夫

TEL. 03-3516-1591

### 資金の借入れ（条件決定）に関するお知らせ

本投資法人は、平成 21 年 6 月 23 日に決定しました資金の借入れのうち、借入利率が未定であったものについて、下記の通り借入利率が決定しましたのでお知らせいたします。

#### 記

① 借 入 先	株式会社三井住友銀行	
② 借 入 金 額	3,000 百万円	
③ 借 入 利 率 (年利)	2.44%	
④ 借 入 方 法	固定金利借入 無担保・無保証	
⑤ 借入実行日	平成 21 年 6 月 29 日	
⑥ 元本返済日	平成 21 年 12 月 27 日を初回として、 以降 6 ヶ月毎 27 日及び返済期限	
⑦ 元本返済方法	平成 21 年 12 月 27 日から 平成 25 年 12 月 27 日まで	各回 50 百万円 を返済
	平成 26 年 6 月 27 日	2,550 百万円を 返済
⑧ 返 済 期 限	平成 26 年 6 月 27 日	

以 上

※本資料は、兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。



日本プライムリアルティ投資法人

JPR