



Japan Excellent, Inc.

平成 21 年 3 月 10 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区赤坂一丁目 9 番 20 号
ジャパンエクセレント投資法人
代表者名 執行役員 田村 順一
(コード番号:8987)

資産運用会社名
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 戸田 千史
問合せ先 経営企画部長 田部井 寛
TEL.03-5575-3511 (代表)

フォワード・コミットメント等に関する事項のお知らせについて

先般、金融庁において、金融商品取引業者等向けの総合的な監督指針の一部改正(平成 21 年 1 月 30 日(金)公表)が行われ、不動産関連ファンド運用業者の業務に係る評価項目に、投資法人によるフォワード・コミットメント等(注)に関する事項が新たに加えられました。

本日現在、上記監督指針に記載されたフォワード・コミットメント等は、本投資法人において存在いたしませんので、その旨お知らせいたします。

(注)平成 21 年 1 月 30 日付で改正された「金融商品取引業者等向けの総合的な監督指針 VI-2-5-3 不動産関連ファンド運用業者の業務に係る評価項目」において、フォワード・コミットメント等とは、先日付での売買契約であって、契約締結から 1 月以上経過した後に決済・物件引渡しを行うこととしているものその他これに類する契約と定義されています。

以上

※ 本資料の配布先: 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.excellent-reit.co.jp/>