

平成 20 年 3 月 3 日

各位

不動産投資信託証券発行者名
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 牟田 興一郎
(コード番号 8954)

資産運用会社名
オリックス・アセットマネジメント株式会社
代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男
問合せ先: 取締役常務執行役員 八塚 弘文
T E L : 03-3435-3285

資産運用会社における株主異動に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるオリックス・アセットマネジメント株式会社(以下、「OAM」といいます。)は、本日取締役会を開催し、下記の通り株主の異動について承認決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 株式譲渡の概要

株式会社大京(以下、「大京」といいます。)とオリックスグループが共同で組成する方針である「住宅特化型リート」の運用を、OAMが受託することを視野に入れ、OAMの100%株主であるオリックス株式会社が、所有するOAM株式の20%を大京に譲渡するもの。

2. 株主構成

(株式譲渡前)

| 株主 | 所有株式数 (株) | 所有比率 (%) |
|-----------|--------------|-------------|
| オリックス株式会社 | 2,000 | 100 |
| 合計 | 2,000 | 100 |

(株式譲渡後)

| 株主 | 所有株式数 (株) | 所有比率 (%) |
|-----------|--------------|-------------|
| オリックス株式会社 | 1,600 | 80 |
| 株式会社大京 | 400 | 20 |
| 合計 | 2,000 | 100 |

3. 譲渡の日程

平成 20 年 3 月 3 日 資産運用会社の取締役会における株式譲渡の承認
平成 20 年 3 月 18 日(予定) 株式譲渡の実施

4. 株式譲渡先の概要

(平成20年2月29日現在)

| | |
|-------------------|--|
| 商号 | 株式会社大京 |
| 本店所在地 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目24番13号 |
| 代表者 | 代表執行役社長 田代 正明 |
| 資本金 | 270億6,329万円 |
| 主要株主 | オリックス株式会社 他 |
| 主な事業の内容 | マンション分譲事業 他 |
| 本投資法人又は資産運用会社との関係 | 資産運用会社の唯一の株主であるオリックス株式会社が出資する会社であり、資産運用会社の投信法に規定する利害関係人等に該当いたしません。 |

以上

本日資料の配布先： 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会