

平成 20 年 12 月 18 日

各位

不動産投資信託証券発行者名
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 小野 義夫
(コード番号 8954)

資産運用会社名
オリックス・アセットマネジメント株式会社
代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男
問合せ先: 取締役常務執行役員 八塚 弘文
T E L : 03-3435-3285

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 19 年 3 月 13 日および平成 20 年 12 月 5 日にお知らせいたしました資金の借入れについて、下記の通り、金利が決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

| 借入先 | 借入金額 | 借入利率 (適用期間) | 借入日 | 返済期日 | 摘要 |
|--|--------|---|-------------------|------------------|--------------------|
| 農林中央金庫 | 85 億円 | 1.3675% (平成20年12月22日) ~ (平成21年3月22日) | 平成 19 年 3 月 19 日 | 平成 24 年 3 月 19 日 | 無担保 無保証 変動金利 |
| 住友信託銀行株式会社 三菱UFJ信託銀行株式会社 株式会社三井住友銀行 株式会社みずほコーポレート銀行 | 200 億円 | 1.3175% (平成20年12月22日) ~ (平成21年3月22日) | 平成 20 年 12 月 22 日 | 平成 21 年 3 月 23 日 | 無担保 無保証 |

本借入れの利率は、金利スワップ契約締結により、その返済期日まで1.78543%で固定されております。

以上