

平成 20 年 6 月 18 日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
オリックス不動産投資法人  
代表者名：執行役員 小野 義夫  
(コード番号 8954)

資産運用会社名  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名：代表取締役社長 佐藤 光男  
問合せ先：取締役常務執行役員 八塚 弘文  
T E L : 03-3435-3285

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 19 年 3 月 13 日および平成 20 年 5 月 20 日にお知らせいたしました資金の借入れについて、下記の通り、金利が決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

借入先	借入金額	借入利率 (適用期間)	借入日	返済期日	摘要
農林中央金庫	85 億円	1.29333% (平成20年6月20日 ~ 平成20年9月21日)	平成19年3月19日	平成24年3月19日	無担保 無保証 変動金利
住友信託銀行株式会社 三菱UFJ信託銀行株式会社 株式会社三井住友銀行 株式会社みずほコーポレート銀行	201 億円	1.00083% (平成20年6月20日 ~ 平成20年6月26日)	平成20年5月30日	平成20年6月27日	無担保 無保証

本借入れの利率は、金利スワップ契約締結により、その返済期日まで1.78543%で固定されております。

以上

本日資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会