

平成 20 年 8 月 18 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本プライムリアルティ投資法人

代表者名 執行役員 金子 博人

(コード番号 8 9 5 5)

資産運用会社名

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント

代表者名 代表取締役社長 萩原 稔弘

問合せ先 取締役財務部長 古屋 康夫

TEL. 03-3516-1591

地震リスク分析における予想最大損失率（PML 値）評価会社変更のお知らせ

本投資法人は、保有する運用資産について、地震リスク分析における予想最大損失率（PML 値）の評価会社を下記の通り変更しましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更の内容

変更前の評価会社：株式会社篠塚研究所

変更後の評価会社：株式会社損保ジャパン・リスクマネジメント

2. 変更の理由

株式会社損保ジャパン・リスクマネジメントは、他の投資法人の地震リスク分析に対する実績が多数あることから、本投資法人の地震リスク分析の委託先を同社に変更することにより、投資家の皆様に地震リスクに関して、より比較しやすい数値を提供できると判断しました。

3. その他

- (1) 平成 20 年 8 月 18 日に本投資法人が発表した決算短信より評価会社の変更を行っています。
- (2) 株式会社損保ジャパン・リスクマネジメントは本投資法人の役員会規則に規定する「利害関係者」に該当し、今般の地震リスク分析業務の委託に関し、株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメントは本投資法人役員会に報告を行っています。

以上



日本プライムリアルティ投資法人

JPR