平成 20 年 6 月 10 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木六丁目10番1号
六本木ヒルズ森タワー37階
FCレジデンシャル投資法人
代表者名　執行役員　　金子幸司
（コード番号：8975）
資産運用会社名
ファンドクリエーション不動産投信株式会社
代表者名　代表取締役　　金子幸司
問合せ先　取締役投資管理部長　　村上隆二
TEL. 03-5413-5348

# 資産の譲渡完了に関するお知らせ

FC レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記資産の譲渡を完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

## 1．譲渡の概要

| 譲渡資産の名称 | 譲渡価格 |
|---|---|
| ビーサイト日本橋人形町 | 2,415,000,000 円 |
| フォレシティ尾山台 | 720,000,000 円 |
| テラス乃木坂 | 1,695,700,000 円 |

（注）譲渡価格は、固定資産税及び都市計画税相当額の精算金額並びに消費税及び地方消費税を除きます。

譲渡の詳細等につきましては、平成 20 年 2 月 29 日付「資産の譲渡に関するお知らせ」、平成 20 年 5 月 23 日付「資産の譲渡先変更及び譲渡価格変更に関するお知らせ」、平成 20 年 5 月 28 日付「資産の譲渡における引渡予定日変更及び借入金の期限前弁済日変更のお知らせ」及び平成 20 年 6 月 6 日付「資産の譲渡内容変更に関するお知らせ」をご参照下さい。

以　上

※　本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※　本投資法人のホームページアドレス：http://www.fcric.co.jp