平成20年6月4日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木六丁目10番1号
六本木ヒルズ森タワー37階
FCレジデンシャル投資法人
代表者名　執行役員　金子　幸司
（コード番号：8975）
資産運用会社名
ファンドクリエーション不動産投信株式会社
代表者名　代表取締役　金子　幸司
問合せ先　取締役投資管理部長　村上　隆二
TEL. 03-5413-5348

平成20年4月期（第5期）分配予想の修正に関するお知らせ

本投資法人は、平成20年5月7日付で公表した平成20年4月期の1口当たり分配金予想について、下記のとおり修正することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1．平成20年4月期（平成19年11月1日～平成20年4月30日）の分配予想の修正

	1口当たり分配金 （利益超過分配金は含まない）	1口当たり 利益超過分配金
前回予想（平成20年5月7日）　(A)	25,467円	－
今回修正予想　(B)	26,846円	－
増減額　(B)－(A)	1,379円	－
増減率	5.4%	－
（ご参考）前期の1口当たり分配金実績	6,153円	－

(注1) 上記は、現時点における運用状況の予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。また、本予想は分配金の額を保証するものではありません。
(注2) 増減率は小数点第2位以下を四捨五入して表示しています。

2．修正の理由

平成20年4月期の決算作業の過程において、当該期中の運用状況が概ね判明し、平成20年5月7日付「第5期（平成20年4月期）運用状況の予想の修正に関するお知らせ」において発表しました平成20年4月期分配金予想額に5%以上の差異が生じる見込みとなったことから、1口当たり分配金予想の修正を行うものです。

以　上

※　本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※　本投資法人のホームページアドレス：http://www.fcric.co.jp