

平成 18 年 10 月 5 日

各位

不動産投資信託証券発行者名
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 市川 洋
(コード番号 8954)

投資信託委託業者名
オリックス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 取締役社長 佐藤 光男
問合せ先 常務執行役員 八塚 弘文
TEL : 03-3435-3285

平成 18 年 8 月期 (第 9 期) の分配予想の修正に関するお知らせ

本投資法人は、平成 18 年 4 月 19 日付で平成 18 年 2 月期(第 8 期:平成 17 年 9 月 1 日～平成 18 年 2 月 28 日)決算短信に公表した平成 18 年 8 月期(第 9 期:平成 18 年 3 月 1 日～平成 18 年 8 月 31 日)の 1 口当たり分配予想について、下記のとおり修正することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 18 年 8 月期(第 9 期:平成 18 年 3 月 1 日～平成 18 年 8 月 31 日)の分配予想の修正

	1 口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1 口当たり利益超過 分配金
前回予想 (平成 18 年 4 月 19 日)	15,022 円	- 円
今回修正予想	16,261 円	- 円
(ご参考) 前期の 1 口当たり分配金実績	15,568 円	- 円

(注1) 期末発行済投資口数:225,372 口

(注2) 単位未満の数値は切り捨てて表示しています。

2. 修正理由

本件は、平成 18 年 8 月期の運用状況が概ね判明したことに伴い、現時点における分配予想の修正を行うものです。当該期においては、「オリックス赤坂 2 丁目ビル」の購入時期変更というマイナス要因があったものの、運用コストの低減等により、公表された直近の予想額である平成 18 年 4 月 19 日付け決算短信記載の第 9 期分配予想額に 5%以上の差異が生じる見込みであることから、現時点における運用状況の予想の修正を行うものです。

ご注意:

上記は、現時点における運用状況の予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。本予想はこれを保証するものではありません。

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会