

平成 15 年 1 月 29 日

各 位

不動産投信発行者名
日本ビルファンド投資法人
執行役員 深瀬 俊彦
(コード番号 8951)
問合せ先
資産運用会社
日本ビルファンドマネジメント株式会社
投資本部ゼネラルマネージャー 弘中 聡
(TEL. 03-3281-8810)

投資法人債の発行に関するお知らせ

本投資法人は、平成 15 年 1 月 29 日開催の投資法人役員会において、投資法人債の発行に関し、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 投資法人債の名称
日本ビルファンド投資法人 第 2 回無担保投資法人債 (適格機関投資家限定)
2. 投資法人債の総額
金 100 億円
3. 発行価額
額面 100 円につき金 100 円
4. 償還価額
額面 100 円につき金 100 円
5. 利率
年 0.75 %
6. 各投資法人債の金額
金 1億円の 1 種とし、分割または併合はしない。
7. 募集方法
私募 (適格機関投資家限定)
8. 申込期日
平成 15 年 1 月 29 日 (水)

9. 払込期日

平成 15 年 2 月 10 日 (月)

10. 担保

本投資法人債には物上担保ならびに保証は付されておらず、また特に留保されている資産はない。

11. 償還方法、償還期限

(1) 平成 19 年 2 月 9 日に本投資法人債の総額を償還する。

(2) 本投資法人債の買入消却は、発行日の翌日以降いつでもこれを行うことができる。

12. 利払期日

毎年 2 月 9 日および 8 月 9 日

13. 財務上の特約

「格付条件付担保提供制限条項」、「格付条件付財務制限条項」が付されている。

14. 取得格付

A (スタンダード・アンド・プアーズ)

A3 (ムーディーズ・インベスターズ・サービス)

15. 投資法人債管理会社

株式会社三井住友銀行

16. 私募の取扱い者

大和証券エスエムビーシー株式会社

17. 資金使途

既存短期借入金の返済資金等に充当予定。

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。