

各 位

平成 18 年 7 月 31 日

不動産投信発行者名

東京都千代田区丸の内一丁目 8 番 2 号
ケネディクス不動産投資法人

代表者名

執行役員 宮 島 大 祐
(コード番号 8972)

問合せ先

ケネディクス・リート・マネジメント株式会社
財務企画部長 田 島 正 彦
TEL . 03-5288-7629

主要エンドテナントの異動に関するお知らせ

ケネディクス不動産投資法人(以下「本投資法人」といいます。)の主要エンドテナントにおける賃貸借契約の解約につき、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 主要エンドテナント*の異動(解約)の概要

エンドテナント名 : 株式会社ファイブ・フォックス
入居ビル名 : 神南坂フレーム
賃貸面積 : 949.17 m²
全賃貸面積に占める割合 : 0.6% (平成 18 年 6 月 30 日現在の割合)
解約日 : 平成 18 年 11 月 18 日

*本物件の賃借人であるケネディクス・アドバイザーズ株式会社がマスターリース(パススルー型)会社となっています。

2. 本件テナント異動後の運用状況見通し

平成 18 年 10 月期及び平成 19 年 4 月期の運用状況の予想について、上記主要エンドテナントの解約による修正はありません。

以上

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.kdx-reit.com>