

平成 21 年 1 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区愛宕二丁目 5 番 1 号  
クレッシェンド投資法人  
代 表 者 名 執行役員 轉 充 宏  
(コード番号：8966)

資産運用会社名  
カナル投信株式会社  
代 表 者 名 代表取締役 轉 充 宏  
問 合 せ 先 取締役管理部長 伊 藤 真 也  
TEL. 03-5402-8731

### 取引先親会社の民事再生手続き開始に関するお知らせ

昨日、本投資法人がプロパティ・マネジメント業務（以下「PM 業務」といいます。）を委託している栄泉不動産投資顧問株式会社（以下「同社」といいます。）の親会社である栄泉不動産株式会社が、大阪地方裁判所に民事再生手続き開始の申立てを行い、保全処分が発令されましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 同社の概要

- (1) 所 在 地：東京都港区赤坂二丁目17番22号
- (2) 名 称：栄泉不動産投資顧問株式会社
- (3) 代表者の氏名：元原 幹夫
- (4) 資 本 金：100,000,000 円
- (5) 株 主：栄泉不動産株式会社（100%）
- (6) 事 業 の 内 容：ビルの賃貸及びPM 業務、建設業等

#### 2. 本投資法人との関係

本投資法人が同社へPM 業務を委託している物件は、以下の通りです。  
0f-14 K C Aビル

#### 3. 今後の見通し

親会社による民事再生手続き開始の申立てが同社に及ぼす影響を注視しつつ、現在委託しているPM 業務については、同社と協議のうえ対応を検討して参ります。

また、本投資法人は同社に対して債権を有しておらず、今回の民事再生手続き開始が本投資法人の業績に与える影響は、現時点ではありません。今後、新たに業績に影響を及ぼす事実が判明した場合には、改めてお知らせいたします。

以 上

- \* 本資料の配布先： 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.c-inv.co.jp/>