

平成 18 年 12 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京グロースリート投資法人

代表者名 執行役員 角替 隆志

東京都千代田区九段北四丁目 1 番 9 号

(コード番号：8963)

投資信託委託業者名

グロースリート・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 芝辻 直基

問合せ先 取締役運用管理部長 大塚 雅一

(TEL 03-3238-5341)

資産の譲渡完了に関するお知らせ（ライフテック川崎、エーデルローゼン）

本投資法人は、平成 18 年 11 月 10 日に発表した「資産の譲渡に関するお知らせ（ライフテック川崎、エーデルローゼン）」について、本日資産の譲渡を完了いたしましたのでお知らせします。

記

1. 譲渡の概要

① 譲 渡 資 産： 不動産を信託する信託受益権

② 物 件 の 名 称： ライフテック川崎、エーデルローゼン

③ 譲 渡 価 格： 986,146 千円

(但し、固定資産税及び都市計画税の精算分並びに消費税及び地方消費税を除く。)

内訳は以下のとおりです。

ライフテック川崎 437,624 千円

エーデルローゼン 548,521 千円

④ 譲 渡 日： 平成 18 年 12 月 22 日

その他譲渡の概要、譲渡の理由、譲渡資産の内容等につきましては、平成 18 年 11 月 10 日付「資産の譲渡に関するお知らせ（ライフテック川崎・エーデルローゼン）」をご覧ください。

以 上

* 本資料の配布先： 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.tgr-inv.co.jp>