

各 位

不動産投信発行者名
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号
D A オフィス投資法人
代表者名
執行役員 杉浦 信治
(コード番号 : 8976)
問合せ先
株式会社ダヴィンチ・セレクト
取締役財務部長 但野 和博
TEL. 03-6215-9649

借入金の期限前弁済に関するお知らせ

平成 18 年 9 月 29 日付「資金の借入れに関するお知らせ」にてご案内させていただきました借入金に関し、下記のとおり一部期限前弁済を行いますので、お知らせいたします。

記

1. 期限前弁済日 : 平成 18 年 10 月 13 日
2. 期限前弁済する借入金の内容
借入先 : 日興シティグループ証券株式会社
期限前弁済額 : 14 億円 (日興シティグループ証券株式会社からの借入金 49 億円のうちの一部弁済)
金利 : 1.03% (3 ヶ月 Libor+0.6%、本金利適用期間 : 平成 18 年 10 月 6 日 ~ 平成 18 年 11 月 30 日)
借入方法 : 変動金利借入 有担保 (平成 18 年 9 月 29 日に金銭消費貸借契約を締結)
借入実行日 : 平成 18 年 10 月 6 日
利払期日 : 平成 18 年 11 月 30 日を初回として、以降平成 19 年 2 月、平成 19 年 5 月、平成 19 年 8 月の各末日。最終の利払期日は平成 19 年 10 月 6 日となります。
元本返済方法 : 元本返済期日に一括返済
元本返済期日 : 平成 19 年 10 月 6 日
本期限前弁済による清算金は発生いたしません。

以上

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.da-office.co.jp>

【参考資料】

本件実行後の借入金残高

(単位 : 億円)

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金 (借入期間 : 1 年以下)	473.5	459.5	14
長期借入金 (借入期間 : 1 年超)	310.5	310.5	0
合計	784	770	14