

平成 18 年 7 月 3 日

各 位

不動産投信発行者名

日本プライムリアルティ投資法人

代表者名 執行役員 金子 博人

(コード番号 8 9 5 5)

問合せ先

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント

取締役財務部長 古屋 康夫

TEL. 03-3516-1591

資金の借入れに関するお知らせ

本投資法人は、平成 18 年 6 月 28 日に決定しました資金の借入れにつきまして、下記の通り借入利率等のその他諸条件が決定しましたのでお知らせいたします。

記

【借入れの内容】

① 借入先	株式会社新生銀行	株式会社みずほコーポレート銀行
② 借入金額	3,000 百万円	1,000 百万円
③ 借入利率 (年利)	平成 18 年 7 月 6 日から 平成 18 年 8 月 16 日まで 0.52273%	平成 18 年 7 月 6 日から 平成 18 年 8 月 16 日まで 0.52273%
④ 借入方法	変動金利借入 無担保・無保証	変動金利借入 無担保・無保証
⑤ 借入実行日	平成 18 年 7 月 5 日	平成 18 年 7 月 5 日
⑥ 返済方法	期限一括返済	期限一括返済
⑦ 返済期限	平成 19 年 3 月 16 日	平成 19 年 3 月 16 日

① 借入先	三菱 UFJ 信託銀行株式会社	株式会社あおぞら銀行
② 借入金額	1,000 百万円	1,000 百万円
③ 借入利率 (年利)	平成 18 年 7 月 6 日から 平成 18 年 8 月 16 日まで 0.52273%	平成 18 年 7 月 6 日から 平成 18 年 8 月 16 日まで 0.52273%
④ 借入方法	変動金利借入 無担保・無保証	変動金利借入 無担保・無保証
⑤ 借入実行日	平成 18 年 7 月 5 日	平成 18 年 7 月 5 日
⑥ 返済方法	期限一括返済	期限一括返済
⑦ 返済期限	平成 19 年 3 月 16 日	平成 19 年 3 月 16 日



日本プライムリアルティ投資法人

JPR

① 借入先	株式会社りそな銀行	株式会社三菱東京UFJ銀行
② 借入金額	1,000百万円	1,000百万円
③ 借入利率 (年利)	平成18年7月6日から 平成18年8月16日まで 0.52273%	平成18年7月6日から 平成18年8月16日まで 0.57273%
④ 借入方法	変動金利借入 無担保・無保証	変動金利借入 無担保・無保証
⑤ 借入実行日	平成18年7月5日	平成18年7月5日
⑥ 返済方法	期限一括返済	期限一括返済
⑦ 返済期限	平成19年3月16日	平成19年3月16日

(注) 平成18年8月17日以降の借入利率につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

以 上

※本資料は、兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。