

平成20年12月12日

各 位

不動産投資信託証券発行者名	リプラス・レジデンシャル投資法人 東京都港区芝公園一丁目3番12号
代 表 者 名	執 行 役 員 佐 久 間 隆 夫 (コード番号:8886)
資 産 運 用 会 社 名	株式会社ミカサ・アセット・マネジメント
代 表 者 名	代表取締役社長 岡 村 一 郎
問 い 合 わ せ 先	経 営 管 理 部 長 貞 廣 亜 紀 Tel. 03-5425-5600

(訂正) 平成20年3月期 (平成19年10月1日～平成20年3月31日) 決算短信

リプラス・レジデンシャル投資法人が平成20年5月26日に発表しました「平成20年3月期 (平成19年10月1日～平成20年3月31日) 決算短信」につきまして、一部訂正を要する箇所がありましたので、下記のとおり訂正いたします。

記

【訂正箇所】 (P.22)

3. 財務諸表等 (8) 注記事項 (リース取引関係)

<訂正前>

(8) 注記事項

(リース取引関係)

前期 (自平成19年4月1日 至平成19年9月30日)

重要なリース取引を行っていないため、該当事項はありません。

当期 (自平成19年10月1日 至平成20年3月31日)

重要なリース取引を行っていないため、該当事項はありません。

<訂正後>

(8) 注記事項
(リース取引関係)

前 期 〔 自 平成 19 年 4 月 1 日 至 平成 19 年 9 月 30 日 〕	当 期 〔 自 平成 19 年 10 月 1 日 至 平成 20 年 3 月 31 日 〕						
—————	オペレーティング・リース取引 (貸主側) 未経過リース料 <table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>1年内</td> <td style="text-align: right;">999,059 千円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;"><u>4,784,248 千円</u></td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;"><u>5,783,307 千円</u></td> </tr> </table>	1年内	999,059 千円	1年超	<u>4,784,248 千円</u>	合計	<u>5,783,307 千円</u>
1年内	999,059 千円						
1年超	<u>4,784,248 千円</u>						
合計	<u>5,783,307 千円</u>						

以上

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.re-plus-ri.co.jp/>