

平成 15 年 5 月 30 日

各 位

不動産投信発行者名  
日本ビルファンド投資法人  
執行役員 深瀬 俊彦  
(コード番号 8951 )  
問合せ先  
資産運用会社  
日本ビルファンドマネジメント株式会社  
投資本部ゼネラルマネージャー 弘中 聡  
(TEL. 03-3281-8810)

## 投資法人債の発行に関するお知らせ

本投資法人は、平成 15 年 5 月 30 日開催の投資法人役員会において、投資法人債の発行に関し、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

1. 投資法人債の名称  
日本ビルファンド投資法人 第 3 回無担保投資法人債 (適格機関投資家限定)
2. 投資法人債の総額  
金 100 億円
3. 発行価額  
額面 100 円につき金 100 円
4. 償還価額  
額面 100 円につき金 100 円
5. 利率  
年 2.00 %
6. 各投資法人債の金額  
金 1億円の 1 種とし、分割または併合はしない。
7. 募集方法  
私募 (適格機関投資家限定)
8. 申込期日  
平成 15 年 5 月 30 日 (金)

9. 払込期日

平成 15 年 6 月 12 日 (木)

10. 担保

本投資法人債には物上担保ならびに保証は付されておらず、また特に留保されている資産はない。

11. 償還方法、償還期限

- (1) 平成 30 年 6 月 12 日に本投資法人債の総額を償還する。
- (2) 本投資法人債の買入消却は、発行日の翌日以降いつでもこれを行うことができる。

12. 利払期日

毎年 6 月 12 日および 12 月 12 日

13. 財務上の特約

「格付条件付担保提供制限条項」、「格付条件付財務制限条項」が付されている。

14. 取得格付

- A (スタンダード・アンド・プアーズ・クレジット・マーケット・サービス)
- A3 (ムーディーズ・インベスターズ・サービス・インク)

15. 投資法人債管理会社

中央三井信託銀行株式会社

16. 私募の取扱い者

メルリンチ日本証券株式会社  
しんきん証券株式会社  
大和証券エスエムビーシー株式会社  
農中証券株式会社  
みずほ証券株式会社

17. 資金使途

既存短期借入金の返済資金等に充当予定。

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。