

2020年7月27日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区南青山一丁目15番9号  
ジャパンエクセレント投資法人  
代表者名 執行役員 香山 秀一郎  
(コード番号: 8987)

資産運用会社名  
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 香山 秀一郎  
問合せ先 経営企画部長 堀川 主計  
TEL.03-5412-7911 (代表)

### 資産運用会社による「責任投資原則(PRI)」への署名に関するお知らせ

ジャパンエクセレント投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が資産の運用を委託する資産運用会社であるジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社(以下「本資産運用会社」といいます。)は、「責任投資原則(以下「PRI」といいます。)」へ署名を行い、PRI署名機関となりましたのでお知らせします。

#### 記

#### 1. 責任投資原則(PRI)への署名について

「責任投資原則(PRI:Principles for Responsible Investment)」とは、6つの原則(要旨については下記をご参照下さい。)及びそれを実現するための国際的な投資家ネットワークのことを言い、国連環境計画・金融イニシアティブ(UNEP FI)及び国連グローバル・コンタクト(UNGC)によって推進されています。

PRIでは、ESGの視点を投資の意思決定プロセスに取り込むことが提唱されており、これらの視点を投資の意思決定に取り込むことで、受益者の長期的な投資パフォーマンスを向上させ、従来以上に受託者責任を果たすことを目指しています。

本資産運用会社は、PRIの基本的な考え方に賛同し、2020年7月に署名機関として認証されました。

Signatory of:



#### <責任投資原則(PRI)の要旨>

1. 私たちは、投資分析と意志決定のプロセスに ESGの課題を組み込みます
2. 私たちは、活動的な所有者になり、所有方針と所有慣習にESG問題を組み入れます
3. 私たちは、投資対象の主体に対してESGの課題について適切な開示を求めます
4. 私たちは、資産運用業界において本原則が受け入れられ、実行に移されるよう働きかけを行います
5. 私たちは、本原則を実行する際の効果を高めるために、協働します
6. 私たちは、本原則の実行に関する活動状況や進捗状況に関して報告します



## 2. 本投資法人のサステナビリティへの取組について

本投資法人及び本資産運用会社は、不動産投資運用事業におけるESG配慮の重要性を認識するとともに、企業の社会的責任として持続可能な社会の実現を目指し、環境負荷の低減及びステークホルダーとの連携・協働に引き続き努めてまいります。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.excellent-reit.co.jp/>