

2022年3月17日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区南青山一丁目15番9号
ジャパンエクセレント投資法人
代表者名 執行役員 香山 秀一郎
(コード番号: 8987)

資産運用会社名
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 香山 秀一郎
問合せ先 経営企画部長 堀川 主計
TEL. 03-5412-7911 (代表)

「再生可能エネルギー」由来「RE100」対応電力の100%使用開始について(7物件)

ジャパンエクセレント投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、保有する7物件において、2022年4月より順次、電力会社からの調達電力の100%を再生可能エネルギー由来「RE100」対応電力で充当することとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 概要

本投資法人が保有する「赤坂インターシティ AIR」、「赤坂インターシティ」、「浜離宮インターシティ」、「マンサード代官山」、「興和西新橋ビル」、「興和川崎東ロビル」、「JEI 本郷ビル」の7物件において、2022年4月より順次、「再生可能エネルギー」由来「RE100」対応の電力を100%使用することとなりました。これにより、上記物件では、電力会社からの調達電力由来のCO2排出量がゼロとなります。

なお、再生可能エネルギーとは、その全てが太陽光、水力、風力、地熱、バイオマス発電で作られたエネルギーによって賄われ、石油・石炭等の化石燃料を使用せず、CO2を排出しない、クリーンな電力のことを指します。

この取組みを通じて、本投資法人はSDGsの目標7「エネルギーをみんなに そしてクリーンに」及び目標13「気候変動に具体的な対策を」に貢献いたします。



本取組みにより、本投資法人のCO2フリー電力使用物件(予定を含みます。)は合計21物件となります。



2. 供給開始日（予定）

「赤坂インターシティ AIR」	2022年4月1日
「赤坂インターシティ」	2022年4月1日
「浜離宮インターシティ」	2022年5月1日
「マンサード代官山」	2022年4月1日
「興和西新橋ビル」	2022年4月1日
「興和川崎東口ビル」	2022年4月1日
「JEI 本郷ビル」	2022年4月2日

3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、持続可能な社会の実現を目指し、環境負荷の低減及びステークホルダーとの連携・協働に努めることを基本方針としています。今後も保有するビルの環境・省エネ対策やエネルギー利用効率化をはじめとするサステナビリティへの取組を進めていきます。

(参考)本投資法人のCO2フリー電力を導入決定した保有物件一覧(2022年3月17日現在)

物件名	電力の種別	導入時期
日石横浜ビル	再生可能エネルギー由来電力	2021年1月
芝二丁目ビルディング	CO2フリー電力	2021年7月
大和南森町ビル	CO2フリー電力	2021年8月
JEI広島八丁堀ビル	CO2フリー電力	2021年9月
SE札幌ビル	「RE100」対応電力	2022年1月
JEI京橋ビル	CO2フリー電力	2022年1月
青葉通プラザ	CO2フリー電力	2022年3月
パシフィックスクエア千石	CO2フリー電力	2022年3月
大森ベルポートD館	「RE100」対応電力	2022年3月(予定)
横浜弁天通第一生命ビルディング	CO2フリー電力	2022年4月(予定)
JEI那覇ビル	「RE100」対応電力	2022年4月(予定)
NHK名古屋放送センタービル	「RE100」対応電力	2022年4月(予定)
赤坂インターシティAIR	「RE100」対応電力	2022年4月(予定)
赤坂インターシティ	「RE100」対応電力	2022年4月(予定)
マンサード代官山	「RE100」対応電力	2022年4月(予定)
興和西新橋ビル	「RE100」対応電力	2022年4月(予定)
興和川崎東口ビル	「RE100」対応電力	2022年4月(予定)
JEI本郷ビル	「RE100」対応電力	2022年4月(予定)
浜離宮インターシティ	「RE100」対応電力	2022年5月(予定)
グランフロント大阪(うめきた広場・南館)	「RE100」対応電力	2022年9月(予定)
グランフロント大阪(北館)	「RE100」対応電力	2022年9月(予定)

全35物件(底地除く)のうち21物件にてCO2フリー電力を導入もしくは導入予定

今次発表

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.excellent-reit.co.jp/>