

2025年11月25日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目4番8号  
大和ハウスリート投資法人  
代表者名 執行役員 斉藤 毅  
(コード番号: 8984)

資産運用会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 成宮 浩司  
問合せ先  
大和ハウスリート本部ファンド企画部長 朝比奈孝祐  
TEL. 03-3595-1265

## コミットメントライン契約締結に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2025年11月30日にコミットメントライン契約の契約期間が満了することに伴い、新たなコミットメントライン契約の締結について、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. コミットメントライン契約締結の理由

資産の取得及び借入金等の返済に際して、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保することを目的として、コミットメントライン契約を締結しました。

#### 2. コミットメントライン契約の内容

- (1) 契約締結先 : 三井住友信託銀行株式会社、株式会社三菱UFJ銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社みずほ銀行
- (2) 借入限度額 : 250億円
- (3) 契約締結日 : 2025年11月25日
- (4) 契約期間 : 2025年12月1日から2026年11月30日まで
- (5) 担保等の有無 : 無担保・無保証
- (6) 資金用途 : ①信託受益権及び現物不動産(これらの共有持分を含む。)の取得資金、並びにこれに関連する諸費用  
②借入金の返済資金及びこれに関連する諸費用  
③敷金・保証金の返還資金及びこれに関連する諸費用  
④投資法人債の償還資金及びこれに関連する諸費用

#### 3. その他

本件に関わるリスクに関して、2025年11月25日に提出した有価証券報告書に記載の内容から変更はありません。

以上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.daiwahouse-reit.co.jp>