

2020年3月26日

各位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス商業リート投資法人  
代表者名 執行役員 渡辺 萌  
(コード番号:3453)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先  
商業リート本部 企画部長 野畑 光一郎  
TEL: 03-5157-6013

### コミットメントラインの設定に関するお知らせ

ケネディクス商業リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、コミットメントライン(以下「本コミットメントライン」といいます。)の設定について、下記のとおり決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 設定の理由

将来の資金需要に備え、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため。

本コミットメントラインの設定は、株式会社三井住友銀行と締結している借入極度額1,000百万円のコミットメントライン契約に関し、契約期間の満了により再設定するものです。

なお、株式会社三菱UFJ銀行と締結している借入極度額1,000百万円のコミットメントライン契約については契約期間の延長を行っております。

これにより、本投資法人のコミットメントラインに関する借入極度額総額は3,000百万円となります。

#### 2. 本コミットメントライン設定後の状況(2020年4月1日時点)

契約締結先	借入極度額 (百万円)	契約締結日	契約期間	担保
株式会社三井住友銀行	1,000	2020年3月26日	2020年4月1日から 2021年3月31日まで	無担保 無保証
株式会社みずほ銀行	1,000	2019年3月27日	2019年4月1日から 2021年3月31日まで	
株式会社三菱UFJ銀行	1,000	2019年3月29日	2020年4月1日から 2021年3月31日まで	

#### 3. その他

本件に係る借入れ等に関わるリスクにつきましては、有価証券報告書(2019年12月26日提出)に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.krr-reit.com/>