

2022年12月30日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング21階
日本プロロジスリート投資法人
代表者名 執行役員 山口 哲
(コード番号: 3283)

資産運用会社名
プロロジス・リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 山口 哲
問合せ先 取締役副社長兼 戸田 淳
財務企画部長
TEL. 03-6867-8585

第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

日本プロロジスリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2022年12月5日及び2022年12月8日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行(グリーンエクイティ・オフアリング)及び投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議した第三者割当(以下「本第三者割当」といいます。)による新投資口発行に関し、割当先より当初発行予定投資口数の一部につき申込みを行う旨の通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本第三者割当による新投資口発行

- (1) 発行新投資口数 2,579口(当初発行予定投資口数: 3,830口)
- (2) 払込金額(発行価額) 1口当たり金308,866円
- (3) 払込金額(発行価額)の総額 796,565,414円
- (4) 申込期間 2023年1月4日(水)
- (5) 払込期日 2023年1月5日(木)
- (6) 割当先 SMBC日興証券株式会社

<ご参考>

本第三者割当による新投資口発行は、2022年12月5日及び2022年12月8日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行(グリーンエクイティ・オフアリング)及び投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議されたものです。

本第三者割当の内容等については、2022年12月5日付の「新投資口発行(グリーンエクイティ・オフアリング)及び投資口売出し等に関するお知らせ」及び2022年12月8日付の「新投資口発行(グ

ご注意:本報道発表文は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなされるようお願いいたします。また、本報道発表文は、米国における証券の売付けの勧誘又は買付けの申し込みの勧誘を構成するものではありません。本投資口は1933年米国証券法に従って登録がなされたものでも、また今後登録がなされるものでもなく、1933年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の勧誘又は売付けを行うことはできません。米国における証券の公募が行われる場合には、1933年米国証券法に基づいて作成される英文目論見書が用いられます。その場合には英文目論見書は、本投資法人から入手することができますが、これには本投資法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。

リーンエクイティ・オフERING) 及び投資口売出し等に係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 本第三者割当による発行済投資口数の推移

現在の発行済投資口総数	2,746,920 口
本第三者割当に係る新投資口発行による増加投資口数	2,579 口
本第三者割当に係る新投資口発行後の発行済投資口総数	2,749,499 口

3. 本第三者割当による調達資金の用途

本第三者割当による新投資口発行の手取金(796,565,414円)については、手元資金とし、支出するまでの間は金融機関に預け入れ、将来の特定資産(投資信託及び投資法人に関する法律(昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。)第2条第1項における意味を有します。)の取得資金の一部又は借入金の返済資金の一部に充当します。

以上

※本投資法人のウェブサイトアドレス：<https://www.prologis-reit.co.jp>

ご注意:本報道発表文は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなされるようお願いいたします。また、本報道発表文は、米国における証券の売付けの勧誘又は買付けの申し込みの勧誘を構成するものではありません。本投資口は1933年米国証券法に従って登録がなされたものでも、また今後登録がなされるものでもなく、1933年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の勧誘又は売付けを行うことはできません。米国における証券の公募が行われる場合には、1933年米国証券法に基づいて作成される英文目論見書が用いられます。その場合には英文目論見書は、本投資法人から入手することができますが、これには本投資法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。