

2019年2月4日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人
代表者名 執行役員 佐藤 啓介
(コード番号：3278)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦
問合せ先 レジデンシャル・リート本部
企画部長 山本 晋
TEL：03-5157-6011

資産の取得予定日の決定に関するお知らせ（KDXレジデンス東浅草）

ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2018年12月25日付「資産の取得（賃貸住宅2物件）及び譲渡（賃貸住宅1物件）に関するお知らせ」でお知らせいたしました「KDXレジデンス東浅草」（以下「本資産」といいます。）の取得予定日を決定しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 本資産の取得予定日

2018年12月25日公表時の取得予定日：2019年2月末日を目途とし、譲渡実行日の7営業日前までに本投資法人が書面にて指定した日

本日決定した取得予定日：2019年2月21日

2. 取得予定日の決定の経緯

本資産の取得予定日は、売主及び本投資法人間の2018年12月25日付信託受益権売買契約書において、2019年2月末日を目途とし、譲渡実行日の7営業日前までに本投資法人が書面にて指定した日と定められておりましたが、本投資法人は、本日、譲渡実行日を2019年2月21日に指定し、売主に対して通知いたしました。

なお、信託期間は2019年2月21日から2029年2月28日を予定しています。

3. 今後の見通し

本投資法人の2019年7月期（第15期：2019年2月1日～2019年7月31日）及び2020年1月期（第16期：2019年8月1日～2020年1月31日）における運用状況の見通しについては、本日付で公表しました「2019年7月期の運用状況及び分配金の予想の修正並びに2020年1月期の運用状況及び分配金の予想に関するお知らせ」をご覧ください。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.kdr-reit.com/>